

報道関係者各位

2026年10月8日

近鉄不動産株式会社
株式会社近鉄リテーリング

「（仮称）上本町六丁目ビル」の名称を「上本町ネクサス」に決定 ～上本町の新たな結節点を目指し、中国料理「百楽」もニューブランドにて再出店～

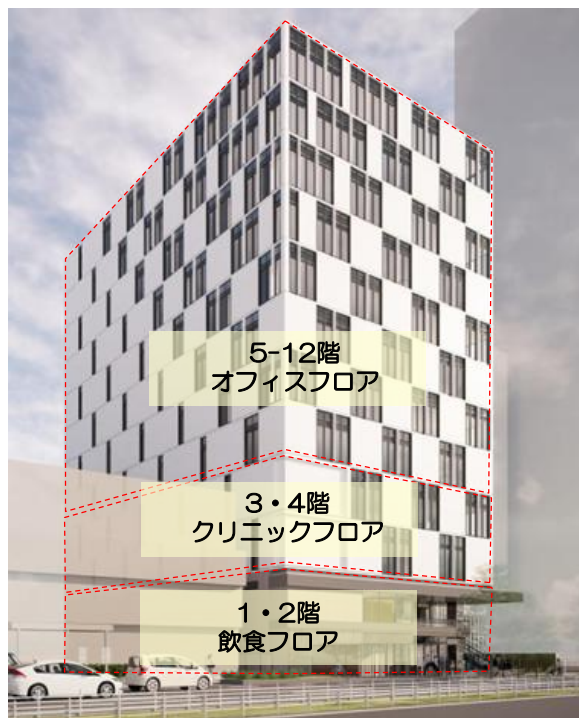
近鉄不動産株式会社（本社：大阪市天王寺区／取締役社長：原史郎、以下「近鉄不動産」という）は、大阪市天王寺区上本町六丁目にて建築を進めているオフィス・商業施設からなる複合施設「（仮称）上本町六丁目ビル」の建物名称を「上本町ネクサス」に決定しましたのでお知らせします。

また、株式会社近鉄リテーリング（本社：大阪市天王寺区／取締役社長：鳥居正彦）が、2021年まで当該土地にて長年地域に愛され営業を続けてきた中国料理「百楽」は、新たな店舗「For/meLa 百楽」（フォーメラ ヒャクラク）として生まれ変わります。

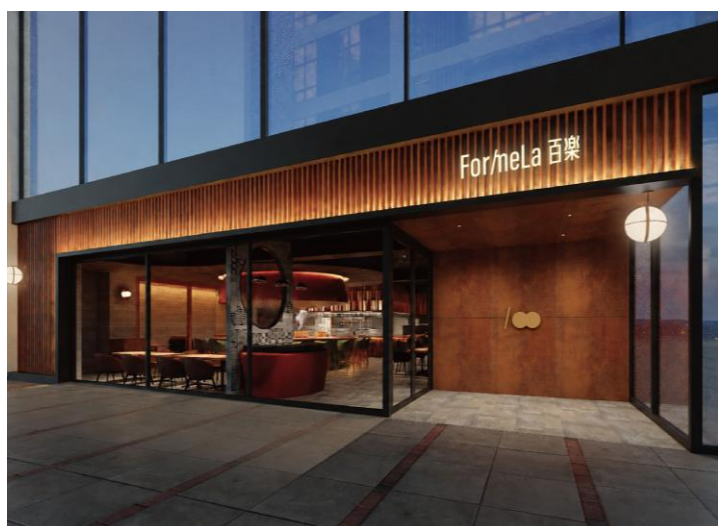
本物件の1・2階は飲食フロアとし、1階には「For/meLa 百楽」、2階には「明月館グループ」と「コメダ珈琲店」が出店し、食事・宴席等のシーンでご利用いただくことで、地域の賑わい創出へと繋がります。3・4階はクリニックフロアとして地域医療の充実に貢献します。5階から12階まではオフィスフロアとして、上本町のビジネス拠点としてのさらなる機能強化に貢献します。8階には貸会議室を設け、セミナーやワークショップなど、多目的に利用できる場を提供します。10階には、「住まいと暮らしのぷらっとHOME」を新しい形で進化させた近鉄不動産の総合ギャラリーを設け、住まいと暮らしを豊かにする新たなサービスの拠点としてまいります。

本物件が、地域に暮らす人々、働く人々、このまちを訪れる人々の集い、交わり、新たな文化や価値を醸成する「結節点」（NEXUS）となり、上本町エリアの魅力向上に資することを目指してまいります。

詳細は別紙をご参照ください。



【用途構成】



【For/meLa 百楽 ファサードパース（イメージ）】

■ 建物名称

名称：上本町ネクサス

読み：ウエホンマチネクサス

英文：UEHOMMACHI NEXUS

【建物名称に込めた想い】

建物名称には、「結節点」を意味する「ネクサス（NEXUS）」を採用し、近鉄「大阪上本町」駅、Osaka Metro谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅の複数路線が交差する交通利便性と、オフィス・商業等の多様な機能を備え、人々が行き交う地域のハブとなる機能を有する本物件が、オフィスワーカーや来訪者、周辺施設が交差する「結節点」となることで、新たなビジネスや交流が生まれる次世代の拠点表現しています。

また、加えてこの地で愛されてきた「百楽」の歴史を継承し、次世代へと繋いでいく決意をビルの名称に込めています。

■ For/meLa 百楽

名称：For/meLa 百楽

読み：フォーメラ ヒャクラク

英文：「For/meLa Hyakuraku」

ロゴ：右図のとおり



【ロゴデザイン（イメージ）】

【店舗名称に込めた想い】

「For/me（フォー/ミー）」と「meLa（メラ）」を掛け合わせた「For/meLa（フォーメラ）」をショルダーネームに採用しました。「For/me（フォー/ミー | 私の～）」は、店舗デザインや料理・ドリンク、サービスで、お客さま一人ひとりに合わせたスタイルを提供していくことを表現しました。「meLa」（メラ | 炎を表現）は、沢山の「熱」を体験できる店舗であることを表現しています。

中国料理「百楽」の創業地にニューブランドとして「For/meLa 百楽（フォーメラ ヒャクラク）」を展開します。

【ロゴデザインについて】

新たな店舗が百楽ブランドを継承しつつ、時代のニーズに合わせて変化（リブランディング）を遂げていくことを「100（百）」のなかでロゴデザインとして表現しました。

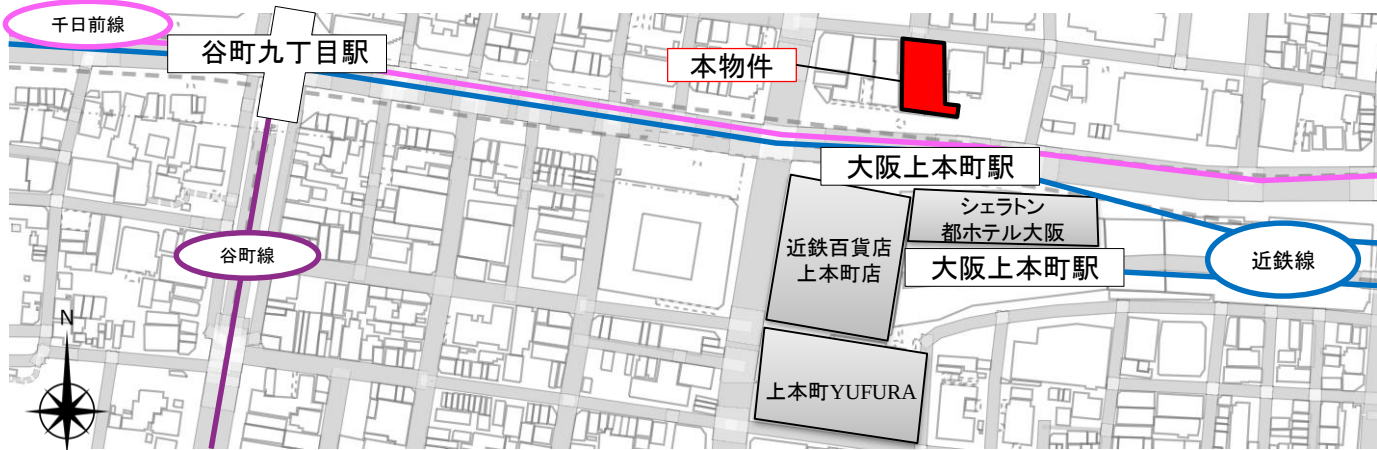
参 考

■本物件概要

所 在 地	大阪府大阪市天王寺区上本町六丁目
敷 地 面 積	1,504.21㎡
建 築 面 積	1,132.59㎡
延 床 面 積	12,548.14㎡
階 数	地上12階
構 造	鉄骨造
用 途	オフィス・商業施設等
建 築 主	近鉄不動産株式会社
設 計 者	株式会社昭和設計
工 事 施 工 者	株式会社浅沼組
竣 工	2027年2月（予定）



■位置図（所在地）



■中国料理「百楽」について

1958年11月、大阪上本町六丁目に近鉄会館（現、上本町YUFURA）の4階に誕生しました。

店名は「多くのしあわせ、多くの楽しみ」という言葉を表し、その語源は古く、中国の書「荀子」にあり「名君は先ずその国を治め、然る後その中に百楽を得べし」から引用されています。

中国料理「百楽」は多くのお客さまに支持され、現在は大阪・京都・奈良に4店舗と、麻婆豆腐の専門店「幸福（シンフウ）」ブランドを奈良に1店舗展開しております。

